Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 10.03.2017 г. № 149**

Россия Федерациязындағы

Хакас Республика

Муниципальнай пÿдiстiң устағ-пастаа

Саяногорск город

Республика Хакасия в составе

Российской Федерации

Администрация муниципального образования

город Саяногорск

предложений заинтересованных лиц

о включении в муниципальную программу

формирования современной городской среды

в рамках реализации приоритетного

проекта «Формирование комфортной городской среды»

на 2017 год дворовых территорий

и наиболее посещаемых муниципальных территорий

общего пользования муниципального образования

город Саяногорск

В целях отбора дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования для включения в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год, руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», ст. ст. 30, 32 Устава муниципального образования город Саяногорск, утвержденного решением Саяногорского городского Совета депутатов от 31.05.2005г. №35, Администрация муниципального образования город Саяногорск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год дворовых территорий

и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Уполномочить Комитет по Жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту г.Саяногорска (далее – Комитет по ЖКХиТ г.Саяногорска) на прием предложений на участие в отборе дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования.

3. Информационно-аналитическому отделу Администрации муниципального образования город Саяногорск опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования город Саяногорск в сети интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования город Саяногорск по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и строительству.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования  город Саяногорск | Л.М.Быков |

Приложение №1 к постановлению

Администрации муниципального образования

город Саяногорск

от 10.03.2017 №149

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования город Саяногорск (далее - муниципальная программа) разработан в целях обеспечения единого подхода к отбору дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования город Саяногорск.

1.2. Отбор осуществляется в целях включения дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству (далее по тексту – дворовых территорий) и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования в муниципальную программу, мероприятия которой направлены на повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования город Саяногорск.

1.3. Перечни дворовых территорий и выбор наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования город Саяногорск формируется из числа принявших участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования город Саяногорск путем отбора предложений граждан и организаций, поданных в письменном виде.

1.4. Отбор дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования город Саяногорск для включения в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год осуществляется по результатам рассмотрения поступивших предложений общественной комиссией, созданной для организации общественных обсуждений проектов муниципальных программ и проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальных программ (далее – общественная комиссия), состав которой утверждается постановлением Администрации муниципального образования город Саяногорск.

1.5. В муниципальную программу включаются дворовые территории и наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования муниципального образования город Саяногорск, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц, при условии их соответствия установленным требованиям, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

2. Условия отбора дворовых территорий

для включения в муниципальную программу

2.1. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках   
муниципальной программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ,   
предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

2.1.1. Минимальный перечень работ:

а) ремонт дворовых проездов;

б) обеспечение освещения дворовых территорий;

в) установка скамеек;

г) установка урн;

2.1.2. Дополнительный перечень работ:

а) оборудование детских и (или) спортивных площадок;

б) оборудование автомобильных парковок;

в) озеленение;

г) ремонт имеющейся или устройство дождевой канализации, дренажной   
системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости);

д) снос строений и сооружений вспомогательного использования, являющихся   
общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме;

е) устройство пандуса;

2.2. Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении   
дворовых территорий в муниципальную программу, включающие виды работ из   
минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ.

2.3. Выполнение видов работ из дополнительного перечня   
работ осуществляется в рамках муниципальной программы при условии финансового участия (софинансирования) заинтересованных лиц в выполнении указанных видов работ в размере не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ.

2.4. Включению в муниципальную программу подлежат дворовые территории   
исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц при условии их   
соответствия установленным требованиям, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

2.5. Дворовые территории, прошедшие отбор и не вошедшие в муниципальную программу на 2017 год в связи с превышением выделенных лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой, включаются в муниципальную программу на 2018-2022 годы исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц.

2.6. Для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов должны быть выполнены следующие требования:

2.6.1. Собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом и выбранный способ реализован посредством непосредственного управления собственниками помещений в многоквартирном доме, управления управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативом;

2.6.2. Проведено обследование дворовой территории, составлен акт обследования дворовой территории, по форме указанной в приложении №1 к настоящему порядку;

2.6.3. Общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме принято ***положительное решение*** о включении в муниципальную программу дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству (ремонту дворовых территорий и (или) проездов к дворовым территориям многоквартирных домов) и содержит следующую информацию:

- о принятии решения об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программ на 2017 год;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами); форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

- решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в   
многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования, если решение о софинансировании принято собственниками (далее - представитель);

Указанное решение принимается более чем 50% голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, и оформляется протоколом.

2.7. Дворовые территории подлежат включению в программу по благоустройству дворовых территорий (ремонту) единожды.

3. Условия отбора наиболее посещаемых муниципальных территорий

общего пользования муниципального образования город Саяногорск

для включения в муниципальную программу

3.1 Предложения от граждан, организаций о включении в муниципальную программу наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования город Саяногорск подаются в письменной форме.

3.2.Предложение о включении наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования город Саяногорск в муниципальную программу должно отвечать следующим критериям:

-наиболее посещаемая муниципальная территория общего пользования;

-соответствие наиболее посещаемой территории общего пользования градостроительной документации в части ее функционального зонирования;

-возможность реализации проекта в полном объеме в 2017 году.

Заявитель вправе указать:

-предложение о благоустройстве муниципальной территории общего пользования с указанием местоположения, перечня работ предлагаемых к выполнению на общественной территории;

-предложения по размещению на муниципальной территории общего пользования видов оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов;

-предложения по организации различных по функциональному   
назначению зон на муниципальной территории общего пользования, предлагаемой к благоустройству;

-предложения по стилевому решению, в том числе по типам озеленения   
муниципальной территории общего пользования, освещения и осветительного оборудования;

-проблемы, на решение которых предлагается направить мероприятия по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования.

4.Порядок подачи документов

для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемых муниципальных территории общего пользования

муниципального образования город Саяногорск

4.1. Комитетом по ЖКХиТ г.Саяногорска разрабатывается сообщение о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования, которое подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования город Саяногорск: [www.sayan-adm.ru](http://www.sayan-adm.ru).

4.2. Предложение на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования подается участником отбора в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования.

Срок подачи предложений определяется в сообщении о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования.

В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подано только одно предложение на участие в отборе.

В случае если многоквартирные дома, расположенные в одной дворовой территории, находятся в управлении нескольких управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, предложение о включении в муниципальную программу подается от имени уполномоченных лиц, определенных протоколами общих собраний собственников помещений таких домов.

4.3. Участник отбора не допускается к участию в отборе в случае:

-если предложение подано по истечении срока приема предложений, указанного в сообщении о проведении отбора;

-если не представлены в полном объеме документы, предусмотренные п. 4.4 настоящего порядка.

4.4. К предложению на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов прилагаются следующие документы:

- заверенная копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;

- акт обследования дворовой территорий многоквартирного дома и фотографии дворовой территории;

- схема земельного участка многоквартирного жилого дома с указанием элементов благоустройства;

- копия документа, удостоверяющего личность, для участника отбора - физического лица;

- копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора - юридического лица.

Участники отбора дворовых территорий формируют пакет документов, указанный в п. 4.4. настоящего Порядка и направляют его в адрес Комитета по ЖКХиТ г.Саяногорска в сроки, указанные в сообщении о проведении отбора дворовых территорий по адресу: Республика Хакасия, г.Саяногорск, Советский микрорайон, дом 1, каб. № 208.

4.5. Участники отбора наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования город Саяногорск, подают предложение в письменном виде с учетом положений пункта 3.2. настоящего порядка.

4.6. Комитет по ЖКХиТ г.Саяногорска в течение 2 рабочих дней с даты истечения срока приема предложений направляет поступившие предложения в общественную комиссию, для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования город Саяногорск в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год.

4.7. Решение общественной комиссии оформляется протоколом и в срок не позднее 4 рабочих дней со дня проведения заседания комиссии размещается на официальном сайте муниципального образования город Саяногорск и в средствах массовой информации.

4.8. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- Отклонены все предложения;

- Не подано ни одного предложения на участие в отборе;

- Подано только одно предложение на участие в отборе.

4.9. В случае, если по окончании срока приема предложений на участие в отборе подано только одно предложение на участие в отборе, отбор признается несостоявшимся, указанное предложение подлежит рассмотрению.

Если предложение соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в перечень дворовых территорий.

4.10. В случае признания отбора несостоявшимся либо в случае, если в результате отбора объем средств, предоставленных на проведение благоустройства дворовых территорий из бюджета муниципального образования город Саяногорск и республиканского бюджета Республики Хакасия останется частично не распределенным среди участников отбора, общественная комиссия самостоятельно определяет (дополняет) перечень дворовых территорий и наиболее посещаемую муниципальную территорию общего пользования для включения их в муниципальную программу.

Управляющий делами

Администрации муниципального

образования город Саяногорск А.Г. Козловская

Приложение №1  
к Порядку представления, рассмотрения

и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»

на 2017 год дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования муниципального образования

город Саяногорск

АКТ обследования

дворовой территории многоквартирных домов

город Саяногорск "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ года

Наименование участника отбора (ФИО):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
произвели обследование дворовой территории многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу: город Саяногорск, микрорайон, улица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В результате обследования установлены следующие дефекты:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| Виды работ | | | Единица изм. | Объем | Примечание |
| Дворовая территория | | Тип покрытия (переходный, асфальтобетонное (бетонное), другое) |  |  |  |
| 11 | Повреждения покрытия проездов |  |  |  |  |
| 22 | Наличие игрового оборудования |  |  |  |  |
| 33 | Наличие малых архитектурных форм |  |  |  |  |
| 44 | Наличие парковочных мест |  |  |  |  |
| 55 | Наличие озеленения |  |  |  |  |
| 66 | Наличие тротуаров |  |  |  |  |
| 77 | Наличие освещения |  |  |  |  |
| 88 | Другое |  |  |  |  |

Фотографии на \_\_\_\_\_листах прилагаются.

Представители собственников жилья:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)  
Представитель управляющей организации:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) (Ф.И.О.)