

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.11 2018 № 2891

О проведении торгов на право
заключения договора аренды

Руководствуясь частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьей 18 Федерального закона от 27.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», разделами 2, 8 Положения «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования г.Саяногорск», принятого решением Совета депутатов муниципального образования г.Саяногорск от 21.12.2012 № 85, на основании отчета № 5464/18 от 16.10.2018г. об оценке рыночной стоимости объекта и оценке рыночной стоимости размера арендной платы в месяц объекта муниципальной собственности,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Провести торги на право заключения договора аренды, сроком на 5 лет, на объект недвижимости – склад с навесом, общей площадью 237,7 кв.м., кадастровый номер 19:03:080103:2162, расположенный на базе ЖКХ по адресу: Республика Хакасия, г.Саяногорск, рп.Черемушки, 49, литер Б1, в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

Целевое назначение – производственно-складское.

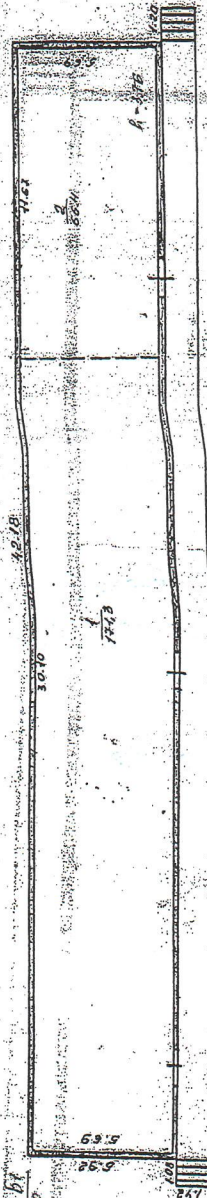
Балансовая стоимость имущества передаваемого в аренду составляет 303780 (Триста три тысячи семьсот восемьдесят) рублей 05 копеек.

Рыночная стоимость имущества без учета НДС составляет 1 910 000 (Один миллион девятьсот десять тысяч) рублей.

2. Установить начальную (минимальную) цену договора в размере ежемесячного платежа арендной платы, без учета НДС и коммунальных платежей составляет 12 574 (Двенадцать тысяч пятьсот семьдесят четыре) рубля.

Приложение к распоряжению
ДАГН г.Саяногорска
от 30.11 2018 № 2891

План помещений склада с навесом, общей площадью 237,7 кв.м.,
расположенный на базе ЖКХ по адресу: Республика Хакасия, г.Саяногорск,
рп.Черемушки, 49, литер Б1.



Руководитель ДАГН г.Саяногорска

В.В.Чеканов