**ПРОЕКТ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Российская Федерация Республика Хакасия  Совет депутатов муниципального образования город Саяногорск |  | Россия Федерациязындағы  Хакас Республика  муниципальнай пудiстiн  депутаттың Чöби  Саяногорск город |

**Р Е Ш Е Н И Е**

Принято Советом депутатов муниципального образования город Саяногорск

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года**

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск от 15.11.2012 №78

«О земельном налоге на территории муниципального образования город Саяногорск»

Рассмотрев ходатайство Главы муниципального образования город Саяногорск по вопросу внесения изменений в решение Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск от 15.11.2012 № 78 «О земельном налоге на территории муниципального образования город Саяногорск», в связи с нововведениями в налоговом законодательстве согласно Федеральному закону от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь статьями 25 и 41 Устава муниципального образования г.Саяногорск, Совет депутатов муниципального образования город Саяногорск

**Р Е Ш И Л:**

**Статья 1. Внесение изменений в решение Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск от 15.11.2012 № 78**

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск от 15.11.2012 № 78 «О земельном налоге на территории муниципального образования город Саяногорск» (далее – решение) следующие изменения:

1. Изложить пункт 1 части 2 решения в новой редакции:

«1) 0,3 процента от кадастровой стоимости - в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366) от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- [ограниченных в обороте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=445436&dst=100019) в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482897&dst=100241) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;»;

1. Исключить пункт 1.2 части 2 решения.

**Статья 2. Контроль за исполнением настоящего решения**

1. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансов, использования муниципальной собственности и земельных ресурсов Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск (Чеглов Р.В.).

**Статья 3. Порядок вступления в силу настоящего решения**

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и вступает в силу с 1 января 2025 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  муниципального образования  город Саяногорск  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В.Ситников |  | Глава муниципального образования  город Саяногорск  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.И.Молодняков |

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года

№ \_\_\_\_\_\_\_\_